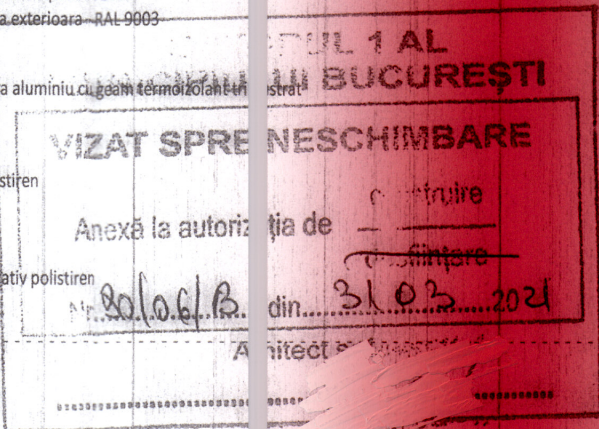


IMAGINE DE PROIECTARE - STR. INTRAREA BITOLIA



Proiectantul, verificatorul si autoritatea de autorizare a proiectului sunt obligati sa asigure in mod corespunzator, in intregul raspuns, respectarea prevederilor legale si a normelor tehnice aplicabile in domeniul de activitate al proiectantului.

Str. Intrarea Bitolia, nr. 65, sector 1, Bucuresti
RECONFIGURARE LOCUINTA EXISTENTA S+P+2E

SUPRAFETE

Suprafata teren = 306 mp

Suprafata construita desfasurata = 373.13 mp

Suprafata utila desfasurata = 286.54 mp

POT max. 45%

CUT max. 1.3

POT = 36.45%

CUT = 1.21

RMH S+P+1E+M+Pod

Cota CTA = 83.34(NMN)

Cota ± 0.00 = 84.03(NMN)

Categoria de importanta - C NORMALA (HGR 766/1997)

Clasa III de importanta (P100-1/2013)

Gradul de rezistenta la foc: II

Risc mic de incendiu

BILANT SUPRAFETE

SITUATIE PROPUȘA			
Suprafata teren (S.T.)			
POT	Suprafata construita/S.T. %	111.51 mp	36.45 %
CUT	Suprafata construita desfasurata/S.T.	373.13 mp	1.21
Suprafata spatii verzi			
Alai auto, trotuare, spatii pietonale, terase		66.66 mp	21.79 %
Suprafete curti engleze		12.27 mp	4 %

Proiectant general		S.C. KXL S.R.L.		Proiectant structura		S.C. MUST PROIECT-CONSTRUCT S.R.L.		Proiectant instalatii		S.C. ARSTAL SYSTEM DESIGN S.R.L.	
Verificat		Nume		Semnatura		Beneficiar:		Beneficiar:		PR:	
						BG CONSULT INVEST S.R.L.		S.C. KXL S.R.L.		14/A/2	
						Adresa:		Str. Intrarea Bitolia, nr. 65, sectorul 1, Bucuresti		Cod:	
						Scara:		Denumire:		Faza:	
						1/50		RECONFIGURARE LOCUINTA EXISTENTA S+P+2E		D.T.	
						Revizie:					
						Data:		Plansa:			
						08-Apr-20		FATADA EST			
						4-22-06 PM					